

# Koerswijziging voor Akkermansweide

Gemeentekentiers 23-11-2011



*In plaats van totale omvorming van het gebied Akkermansweide, is onlangs gekozen voor revitalisering en herstructurering van bestaande bedrijven en beperkte mogelijkheid voor woningbouw.*

**Langs de Oude IJssel ligt in Terborg bedrijventerrein Akkermansweide. Al lange tijd wordt gewerkt aan een kwalitatieve en duurzame impuls voor dit bedrijventerrein. In plaats van totale omvorming van het gebied, transformatie, is onlangs gekozen voor revitalisering en herstructurering van bestaande bedrijven en beperkte mogelijkheid voor woningbouw.**

De regionale woonvisie zette een streep door de grootschalige woningbouwplannen voor Akkermansweide. De totale transformatie van bedrijventerrein naar woongebied ging hiermee niet door. Het college wil echter nadrukkelijk wel vasthouden aan de gewenste kwaliteitsimpuls voor het gebied. Zij besloten daarom onlangs tot een koerswijziging door een revitaliserings- en herstructureringsplan voor Akkermansweide op te laten stellen en uit te voeren.

Bij herstructurering en revitalisering wordt een gebied aangepast en waar nodig (deels) nieuw ingericht en verbeterd. Denk hierbij aan betere voor-

zoningen, aanpassing van openbare ruimte, opknappen van panden en verbeteren van de infrastructuur. Met deze beslissing komt er voor de ondernemers op het bedrijventerrein duidelijkheid: Akkermansweide blijft bedrijventerrein. Hiermee blijft de werkgelegenheid voor Terborg gewaarborgd en kunnen kwaliteitsimpulsen voor de leefbaarheid van Terborg nog beter worden gedefinieerd. Naast duidelijkheid bij ondernemers hebben Terborgs Belang, Terborg Centraal en IBOIJ aangegeven enthousiast over deze aanpak te zijn.

De gemeente heeft de betrokken ondernemers inmiddels geïnformeerd en wil samen met hen kijken naar wat revitalisering en herstructurering voor hen kan gaan betekenen en welke mogelijkheden en onmogelijkheden er voor partijen in het verschiep liggen. Van de oorspronkelijk beoogde woningbouw blijft nog een klein deel mogelijk. In deze gewijzigde aanpak blijft op dit moment ruimte voor circa 40 woningen in de 'kop' van Akkermanweide. De gemeente wil dit echter aan de ontwikkeling van de markt overlaten en hier zelf eventueel alleen randvoorwaarden en mogelijkheden voor scheppen.