

Tarievenstelsel

sport- en welzijnsaccommodaties

Gemeente Oude IJsselstreek.

2012

voor verenigingen, stichtingen en overige
(groeps)gebruikers

januari 2012

Accommodatiesoorten:

Voor de volgende accommodaties zijn nieuwe tarieven vastgesteld, die met ingang van 1 januari 2012 van kracht zijn.

Zwembaden:

- | | |
|---------------|----------------------------------|
| 1. Silvolde | Openlucht zwembad De Paasberg |
| 2. Uft | Overdekt zwembad De Blenk |
| 3. Varsseveld | Overdekt zwembad Van Pallandtbad |

Binnensport:

Sporthallen.

- | | |
|---------------|----------------|
| 1. Terborg | De Paasberg |
| 2. Uft | De IJsselweide |
| 3. Varsseveld | Van Pallandt |

Sportzalen.

- | | |
|---------------|----------------|
| 1. Westendorp | De Schoolweide |
| 2. Silvolde | De Lichtenberg |
| 3. Silvolde | Isala |

Buitensport:

Sportveldencomplex.

- | | |
|-----------------|---|
| 1. Breedenbroek | Ajax-B. ('t Houtbroek) |
| 2. Silvolde | Spcl. Silvolde (De Munsterman) |
| 3. Terborg | V.V. Terborg (De Paasberg) |
| 4. Varsselder | G.W.V.V. (De Buitenham) |
| 5. Varsseveld | Sc. Varsseveld (Oberink) |
| 6. Megchelen | S.V.G.G. (De Biel) |
| 7. Uft | S.D.O.U.C. (De IJsselweide - Anton Tijdinklaan) |
| 8. Etten | V.V. Etten (De Treffer) |
| 9. Gendringen | V.V. Gendringen (De IJsselweide - Industrieweg) |
| 10. Netterden | N.V.C. (Emmerikseweg) |
| 11. Uft | Uftse Boys (Het Oerseveld) |

Atletiekcomplex.

- | | |
|---------------|--------------|
| 1. Gendringen | Atletico '73 |
|---------------|--------------|

Korfbalveld.

- | | |
|--------|-------------------------------|
| 1. Uft | Naast sporthal De IJsselweide |
|--------|-------------------------------|

Wielervereniging "De Wildt"

- | | |
|--------|---|
| 1. Uft | Kleedaccommodatie sporthal De IJsselweide |
|--------|---|

Welzijnsaccommodaties:

- | | |
|---------------|------------------------|
| 1. Heelweg | Buurtschaphuis Heelweg |
| 2. Varsseveld | EI Bethel |

Algemene uitgangspunten tarievenstelsel.

1. Gestreefd is naar een acceptabel huurtarief voor de gemeentelijke sport- en welzijnsaccommodaties. Binnen de bepaling van een 'acceptabel tarief' is rekening gehouden met de volgende componenten:
 - a. Acceptabel voor de gemeente;
 - b. Acceptabel ten opzichte van gebruikers;
 - c. Acceptabel ten opzichte van tarieven regiogemeenten.
2. De gemeente Oude IJsselstreek wil een heldere en transparante tarievensystematiek hanteren. Hiervoor is een eenduidige formule ontwikkeld die voor nagenoeg alle accommodatiesoorten gehanteerd wordt.
3. Per accommodatie worden drie soorten tarieven gehanteerd, te weten: binnengemeentelijk, buitengemeentelijk en commercieel.
4. De gemeente biedt adequate voorzieningen aan. Hiervoor geldt per accommodatiesoort hetzelfde tarief.

Uitgangspunten ten aanzien van formule vaststelling tarieven:

1. Per accommodatiesoort wordt een aanname van de stichtingskosten gemaakt.
2. Bij het bepalen van het huurtarief wordt uitgegaan van de gemiddelde kosten per jaar voor instandhouding (aanschaf/onderhoud/vervanging). Hiervoor zijn de volgende percentages gehanteerd: 7 % (binnensport) en 9 % (buitensport) van de stichtingskosten van de betreffende accommodatie.
3. Op basis van de optimale gebruiksmogelijkheden wordt een 'kostendekkend' tarief bepaald.
4. Per accommodatiesoort wordt een vastgesteld percentage van het 'kostendekkende' tarief doorberekend aan de gebruiker(s).

Uitgangspunten ten aanzien van uitvoering:

1. De tarieven worden afgerond op 0,05 of een veelvoud daarvan;
2. De tarieven zijn, mocht dat een rol spelen, inclusief BTW;
3. Het tarief voor gebruikers van buiten de gemeente Oude IJsselstreek is 1,5 keer het verenigingstarief;
4. Voor commerciële activiteiten wordt voor de sportaccommodaties 100% van het kostendekkende tarief doorberekend aan de gebruiker; Voor de welzijnsaccommodaties bedraagt het tarief voor commerciële activiteiten 2,5 keer het verenigingstarief;
5. De tarieven worden jaarlijks geïndexeerd.

A. Zwembaden.

1. De tarieven voor het publiekszwemmen zijn reeds per 1 januari 2005 voor alle zwembaden geharmoniseerd.
2. Huurprijs onderhoud / instandhouding is 7 % van aanschafwaarde

Berekening huurtarief voor verenigingen en stichtingen.

Formule:	aanschafwaarde	€	4.000.000,--	
	7 %		280.000,--	= per jaar
	41 weken in gebruik		6.829,--	= per week
	7 dagen		975,--	= per dag
	10 uur per dag		97,50	= per uur
	'Kostendekkend' tarief		97,50	= per uur
	Vastgesteld percentage kostendekkendheid: 45%			

Tarief per uur € **43,90**

Binnensport.

Sporthallen.

1. Huurprijs onderhoud / instandhouding is 7 % van aanschafwaarde;
2. Tarief is inclusief het gebruik van twee kleedkamers

Formule:	aanschafwaarde sporthal	=	€	2.000.000,--	
	7 %	=		140.000,--	= per jaar
	41 weken in gebruik	=		3.414,--	= per week
	7 dagen	=		487,--	= per dag
	10 uur per dag	=		49,--	= per uur
	'Kostendekkend' tarief	=		49,00	= per uur

Voorgesteld percentage kostendekkendheid: 45%

Tarief gehele hal € 22,05

Kleedkamers sporthal

De kleedkamers in een sporthal kunnen, voor zover dat beheersmatig mogelijk is, ook zonder zaal gehuurd worden voor sportdoeleinden.

Het tarief per twee kleedkamers in een sporthal bedraagt **€ 8,40 per uur**.

B. Sportzalen.

1. Huurprijs onderhoud / instandhouding is 7% van aanschafwaarde;

Formule:	aanschafwaarde gymzaal	=	€	800.000,--	
	7%	=		56.000,--	= per jaar
	41 weken in gebruik	=		1.365,--	= per week
	7 dagen	=		195,--	= per dag
	10 uur per dag	=		19,50	= per uur
	'Kostendekkend' tarief	=		19,50	= per uur

Vastgesteld percentage kostendekkendheid: 45%

Tarief per uur € 8,80

C. Buitensport.

Sportveldencomplex.

1. Huur sportveld is exclusief kleedaccommodatie;
3. Huurprijs hoofdgebruiker is 9% van de bepaalde aanschafwaarde;
4. De volgende tarieven zijn vastgesteld:
 - a. verhuur aan hoofdhuurder op jaarbasis;

Formule:	aanschafwaarde 1 veld =	€	70.000,--	
	9%	=	6.300,--	= per jaar
	'Kostendekkend' tarief =		6.300,00	= per jaar per veld

Vastgestelde percentages kostendekkendheid:

- Hoofdveld (incl. veldomheining): 45%
- Bijveld: 40%
- trainingsveld/oefenhoek: 40%

Tarief per jaar voor hoofdhuurder:

- hoofdveld: € 2.835,-- per jaar

- bijveld: € 2.520,-- per jaar

De oefenhoeken/trainingsvelden van de verschillende buitensportverenigingen verschillen sterk in grootte. Daarom wordt voor de oefenhoeken een huurprijs per m² gehanteerd. De huurprijs per m² is gebaseerd op het huurtarief van een bijveld gedeeld door de gemiddelde oppervlakte van een voetbalveld (6.600 m²). Oefenhoeken worden alleen in z'n geheel verhuurd aan de hoofdhuurder.

- oefenhoek: € 0,38 per jaar per m²

Kleedkamer op sportveldencomplex.

1. Huurtarief is 7% van bepaalde aanschafwaarde;
2. Huurtarief is exclusief schoonmaak, energiekosten en klein onderhoud.
3. De volgende tarieven zijn vastgesteld:
 - a. verhuur aan vaste huurder, per kleedkamer op jaarbasis;

Formule:	aanschafwaarde 1 kleedkamer =	€	70.000,--
	7%	=	4.900,--
	'Kostendekkend' tarief	=	4.900,-- per jaar per kleedkamer

Vastgesteld percentage kostendekkendheid: 45%

Tarieven:

a. vaste huurder, jaarbasis	€ 2.205,00 per kleedkamer per jaar
------------------------------------	---

Kleedkamer RTC De Wildt

Het huurtarief voor het gebruik van de ruimte in Sporthal De IJsselweide door RTC De Wildt wordt gelijkgesteld aan het tarief van een kleedkamer op een sportveldencomplex.

Atletiekcomplex

1. Huurtarief is 9% van de bepaalde aanschafwaarde;
2. Huurtarief is exclusief kleedkamers en sportmateriaal
3. De volgende tarieven zijn vastgesteld:
 - a. verhuur aan vaste huurder Atletico '73 op jaarbasis;
 - b. verhuur aan overige gebruikers, per uur

Tarieven: a. hoofdhuurder, jaarbasis € 4.774,-- per jaar

b. tarief incidentele verhuur

Formule:	aanschafwaarde atletiekbaan	=	€	1.000.000,--	
	9 %	=		90.000,--	
	Kostendekkend tarief	=	€	90.000,--	= per jaar
	41 weken in gebruik	=		2.195,--	= per week
	7 dagen	=		313,--	= per dag
	10 uur per dag	=		31,35	= per uur
	'Kostendekkend' tarief	=		31,35	= per uur

Vastgesteld percentage kostendekkendheid: 45%

Tarief per uur € 14,10

Korfbalveld

1. Huur is exclusief kleedkamers;
2. De volgende tarieven zijn vastgesteld:
 - a. verhuur verenigingen / stichtingen, per uur;

Tarieven	a. verenigingen / stichtingen, per uur	€ 6,90
-----------------	---	---------------

Welzijnsaccommodaties

Buurtschapuis Heelweg

Tarieven: vereniging / stichting, per uur

Tarief:	Grote zaal	€ 8,40
	Vergaderruimte	€ 4,10
	Kleedkamer/doucheruimte	€ 8,40
	Schietkelder	€ 8,40

EI Bethel

Tarieven: vereniging / stichting, per uur, per lokaal

Tarief: € 4,15

Dit 'Tarievenstelsel gemeentelijke sport- en welzijnsaccommodaties gemeente Oude IJsselstreek 2012' IJsselstreek treedt (met terugwerkende kracht) in werking per 1 januari 2012.

**Aldus vastgesteld door:
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek,**

**G.H. Tamminga
secretaris**

**J.P.M. Alberse
burgemeester**